

\$1,001,871 EN VENTA

Tamanché, Mérida

## Venta de Terreno Residencial con amenities cerca de Puerto Progreso



272.93 m<sup>2</sup>  
de terreno

EB-HI8579  
ID

### Descripción

Aire Puro es un Desarrollo Residencial con 136 lotes que está diseñado para ofrecer a sus habitantes espacios amplios y naturales que les permitan conectarse consigo mismo y con la naturaleza. Se encuentra a solo 500m de la Carretera Principal Mérida-Progreso, por lo que cuenta con una ubicación Privilegiada a menos de 10 minutos de las principales Plazas comerciales, colegios, Universidades y Hospitales de Mérida.

El acceso será controlado con seguridad 24/7, contará también con barda perimetral y cerco eléctrico, cámaras de vigilancia monitoreadas 24 horas y Gate Guard System para control de entrada e invitados.

### AMENIDADES

- Casa Club.
- Canchas de Padel y Fútbol.
- Piscina y canal de nado.
- Gimnasio.
- Circuito Funcional.
- Circuito de Joggin.
- Salón de Yoga.
- Parque Infantil.
- Kids Club.
- Parque rústico.
- Terraza.
- Salón de Juegos.

### Características

- Circuito cerrado
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio

## URBANIZACIÓN

- Vialidades de concreto.
- Banquetas anchas.
- Alumbrado.
- Energía eléctrica a pie de cada lote.
- Red de agua potable.

\*Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

Contáctame para mayor información sobre esta propiedad, soy Gabriel Munguía y estoy a tus órdenes.





